

CALLIDA[®]

tradiční dodavatel stavebního software

**Sazebník
pro navrhování cen
za rozpočtářské práce**

2005

Sazebník rozpočtářských prací

CALLIDA[®]

tradiční dodavatel stavebního software

Sazebník pro navrhování cen za rozpočtářské práce

ÚVODEM

Pro stanovení cen za projektové a inženýrské práce existují sazebníky či honorářové řády, ceny za samostatné zpracování výkazů výměr či rozpočtů v nich však chybí.

Praxe ukázala, že orientační sazebník cen rozpočtářských výkonů je nezbytným doplňkem oceňovacích podkladů projektových prací.

Stejně tak, jako je rozmanitá práce projektanta, je rozmanitá i práce rozpočtáře.

Předkládaný Sazebník cen za rozpočtářské práce se snaží postihnout alespoň nejběžnější rozpočtářské výkony

Vydavatel, sídlo firmy:

Callida, s. r. o., Štětkova 18, 140 68 Praha 4

Tel.: 261 211 263, 261 212 978

E-mail: obchod@callida.cz

Internet: www.callida.cz, www.eurocalc.cz

Zpracovala Questima, k.s. ve spolupráci s firmou Callida, s.r.o.

© Helena Kalivodová, 2005

Sazby rozpočítáckých prací

Stavby velmi jednoduché

Nákl. v mil. Kč	Celkem				Stavební část				TZB									
	výkaz výměr		rozpočet		výkaz výměr		rozpočet		celkem		výkaz výměr		rozpočet					
	min.	max.	min.	max.	min.	max.	min.	max.	min.	max.	min.	max.	min.	max.				
1	2 200	2 600	1 620	1 910	580	690	1 540	1 820	1 160	1 360	380	460	660	780	460	550	200	230
2	3 200	3 800	2 350	2 800	850	1 000	2 240	2 660	1 680	2 000	560	660	960	1 140	670	800	290	340
3	4 000	4 700	2 940	3 460	1 060	1 240	2 800	3 290	2 100	2 470	700	820	1 200	1 410	840	990	360	420
4	4 700	5 500	3 460	4 060	1 240	1 450	3 290	3 850	2 470	2 890	820	960	1 410	1 650	990	1 160	420	490
5	5 300	6 200	3 890	4 560	1 410	1 640	3 710	4 340	2 780	3 260	1 080	1 290	1 590	1 860	1 110	1 300	480	560
6	5 900	6 900	4 340	5 070	1 560	1 830	4 130	4 830	3 100	3 620	1 030	1 210	1 770	2 070	1 240	1 450	530	620
7	6 400	7 500	4 700	5 520	1 700	1 980	4 480	5 250	3 360	3 940	1 120	1 310	1 920	2 250	1 340	1 580	580	670
8	6 900	8 100	5 070	5 950	1 830	2 150	4 830	5 670	3 620	4 250	1 210	1 420	2 070	2 430	1 450	1 700	620	730
9	7 300	8 600	5 360	6 330	1 940	2 270	5 110	6 020	3 830	4 520	1 280	1 500	2 190	2 580	1 530	1 810	660	770
10	7 800	9 100	5 740	6 690	2 060	2 410	5 460	6 370	4 100	4 780	1 360	1 590	2 340	2 730	1 640	1 910	700	820
20	11 400	13 400	8 370	9 850	3 030	3 550	7 980	9 360	5 980	7 040	2 000	2 340	3 420	4 020	2 390	2 810	1 030	1 210
30	14 300	16 700	10 510	12 280	3 790	4 420	10 010	11 680	7 510	8 770	2 500	2 920	4 290	5 010	3 000	3 510	1 290	1 500
40	16 800	19 600	12 350	14 410	4 450	5 190	11 760	13 720	8 820	10 290	2 940	3 430	5 040	5 880	3 530	4 120	1 510	1 760
50	19 100	22 100	14 040	16 240	5 060	5 860	13 370	15 470	10 030	11 600	3 340	3 870	5 730	6 630	4 010	4 640	1 720	1 990
60	21 100	24 100	15 510	17 930	5 590	6 470	14 770	17 080	11 080	12 810	3 690	4 270	6 330	7 320	4 430	5 120	1 900	2 200
70	23 000	26 600	16 900	19 560	6 100	7 040	16 100	18 620	12 070	13 970	4 030	4 650	6 900	7 980	4 830	5 590	2 070	2 390
80	24 800	28 600	18 230	21 030	6 570	7 570	17 360	20 020	13 020	15 020	4 340	5 000	7 440	8 580	5 210	6 010	2 230	2 570
90	26 500	30 500	19 480	22 420	7 020	8 080	18 550	21 350	13 910	16 010	4 640	5 340	7 950	9 150	5 570	6 410	2 380	2 740
100	28 100	32 400	20 650	23 810	7 450	8 590	19 670	22 680	14 750	17 010	4 920	5 670	8 430	9 720	5 900	6 800	2 530	2 920
200	41 300	47 400	30 350	34 840	10 950	12 560	28 910	33 180	21 680	24 890	7 230	8 290	12 390	14 220	8 670	9 950	3 720	4 270
400	60 900	69 400	44 760	51 010	16 140	18 390	42 630	48 580	31 970	36 440	10 660	12 140	18 270	20 820	12 790	14 570	5 480	6 250
600	76 400	86 800	56 150	63 800	20 250	23 000	53 480	60 760	40 110	45 570	13 370	15 190	22 920	26 040	16 040	18 230	6 880	7 810
800	89 700	101 700	65 930	74 750	23 770	26 950	62 790	71 190	47 090	53 390	15 700	17 800	26 910	30 510	18 840	21 360	8 070	9 150
1 000	101 700	115 000	74 750	84 530	26 950	30 470	71 190	80 500	53 390	60 380	17 800	20 120	30 510	34 500	21 360	24 150	9 150	10 350

Propočet dle dokumentace pro územní řízení

Rodinný dům**PROPOČET NÁKLADŮ PODLE OBJEMOVÝCH UKAZATELŮ****REKAPITULACE****Stavební objekty**

	Náklady spojené s umístěním stavby, zařízení staveniště	Kč	400 000
SO 01	Rodinný dům	Kč	18 394 000
SO 10-12	Přípojky	Kč	103 000
SO 20-21	Pozemkové úpravy	Kč	223 500
	CELKEM	Kč	19 120 500
	REZERVA 10%	Kč	1 912 050
	CELKEM (bez DPH)	Kč	21 032 550
	DPH	Kč	1 101 909
	5% DPH	Kč	1 033 670
	19% DPH	Kč	68 239
	CELKEM (včetně DPH)	Kč	22 134 459

Poznámka:

Staveniště je rovinné, mírně se svažující k jihu, proto není třeba započítat zvláštní náklady na přípravu staveniště.

Geologické poměry staveniště nejsou známy, v ceně jsou započítány náklady na jednoduché založení objektu.

V propočtu nejsou zahrnuty náklady na interiér.

V propočtu nejsou zahrnuty náklady na likvidaci dešťových vod a na přípojku slaboproudu.

Pozemkové úpravy nebyly specifikovány, náklady jsou pouze informativní.

Copyright:

© Helena Kalivodová, Callida, s.r.o.

Veškerá práva vyhrazena. Žádná část této publikace nesmí být reprodukována nebo přenášena jakýmkoliv způsobem včetně elektronického, mechanického, fotografického či jiným záznamem bez předchozí dohody a písemného svolení vydavatele.

Sazebník pro navrhování cen za rozpočtářské práce

Vydavatel, sídlo firmy:

Callida, s.r.o., Štětkova 18, 140 68 Praha 4

Tel./fax: 261 211 263, 261 212 978

e-mail: obchod@callida.cz

internet: www.callida.cz, www.eurocalc.cz

Tisk:

TISKAP s.r.o., Na Louži 2a, 101 00 Praha 10 - Vršovice

Tel.: 267 216 800, 271 724 259

Fax: 271 721 264

e-mail tiskap@tiskap.cz

internet: www.tiskap.cz